

Số: **60** /TB-THADS

Châu Phú, ngày 19 tháng 01 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Đề thi hành Bản án, quyết định số: 77/2020/DSPT, ngày 15/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số: 729/QĐ-CCTHADS ngày 02/08/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của bà Trình Thị Thu Vân, sinh năm 1962. Địa chỉ: Số 63, Nguyễn Văn Thoại, khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản đấu giá gồm:**

- Quyền sử dụng đất diện tích 262,3m<sup>2</sup> đất cây lâu năm tại các điểm 5,6,7,8 theo bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 14/01/2022 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Phú.

- Quyền sử dụng đất diện tích 454,5m<sup>2</sup> đất cây lâu, không thẩm định phần diện tích đất 44,6m<sup>2</sup> tại các điểm 9,10,11,12 (nằm tại các điểm 1,2,3,4 có diện tích 499.1m<sup>2</sup> theo bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 14/01/2022 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Phú).

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang, cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự ; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy

tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện Châu Phú không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**7. Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944318700, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Phước Điền**